

Referat af bestyrelsesmødet d. 26/11 2021 kl 18.

Dagsorden Bestyrelsesmøde d. 26/11 2021 kl 18

1. Valg af referent og registrering af tilstedeværende.
2. Godkendelse af mødereferat fra Bestyrelsesmøde d.2/11 2021 (vedhæftet).
3. Aftale med Harald Elmegaard ang. hjertestarter herunder serviceaftale med leverandør.
4. Gennemgang af øvrige punkter fremlagt af Harald, og generel snak om samarbejde.
5. Gennemgang af indledende forhandling med VOPA.
6. Gennemgang af 'vicevært-opgaver'.
7. Iværksættelse af arbejde med definering og kommissorier for fremtidige udvalg (Lasse Bo).
8. Skitsering af fremtidig vedligeholdelsesplan (Lasse Bo)
9. Gennemgang af indkomne forslag til IdéBank. (ingen forslag modtaget)
10. Bestyrelsesmedlemmers roller og engagement. (udenfor referat)
11. Aktionsliste (Susanne).
12. Siden sidst (byggesager etc.).
13. Næste møde.

Ad.1 Referent Lasse Bo. Øvrige tilstedeværende var Susanne Messina, Catherina Sebbelov, Christian Seidenfaden samt under behandling af punkterne 3 og 4 var desuden Dorte og Harald Elmegaard. Leif Johnson var ikke til.

Ad.2 Referatet blev godkendt.

Ad.3 Der er nu indgået kontraktlig aftale mellem Harald Elmegaard og Møllevang vedr. hjertestarteren og dens placering hos Dorte og Harald. Der blev desuden enighed om procedure for betaling af gæld fra den tidligere bestyrelse samt fremtidige betalinger af el-forbrug samt leje af ophængnings-plads. Endvidere blev det aftalt, at Møllevang indgår vedligeholdelsesaftale med leverandøren af hjertestarteren. Efterfølgende var en løser snak om hjerteløbere, kurser i hjerte-lunge førstehjælp evt. på en generalforsamling etc. Til sidst blev der opnået enighed om, at hjertestarteren på sigt skal flyttes til en mere synlig placering i Møllevang.

Ad.4 Harald gjorde rede for problemer ifm. Dragør Kommunes vedligehold af Søvangsløbet ('Den sure rende'), snerydning, lidt mangelfuld vejrenovering samt utilfredshed med den brede åbning mellem stenene mod Fælledvej. Bestyrelsen ville ikke indgå en detail-dialog om disse ting, men henviste til et kommende samarbejde med de ansvarlige udvalg, der fremtidigt vil beskæftige sig med disse problemstillinger (se pkt. 7)

Ad.5 Susanne og Christian refererede fra deres initierende møde med VOPA. Mødet var meget overordnet, idet medarbejderen fra VOPA, der var tovholder på tilbuddet til Møllevang, havde meldt forfald pga. sygdom, og stedfortræderen ikke kendte vores sag i detaljer. Det generelle indtryk af den potentielle administrators tilbud, var på de fleste punkter så positivt, at vi har besluttet at underskrive en samarbejdsaftale med dem mandag d. 29/11, med ikrafttræden 1/1 2022.

Ad.6 De forskellige opgaver udført af Lars på timebetaling blev gennemgået. Han har gjort et fint stykke arbejde bl.a. med nyt grus på tilkørslen til Vipstjertevej. Snehegnene i skovbrynet er nu også blevet fjernet. Måske næste opgave kunne være at fjerne den gamle postkasse på hjørnet ved Vipstjertevej.

Ad.7. Lasse Bo vil inden næste bestyrelsesmøde have defineret de fremtidige udvalg og have lavet udkast til deres kommissorier.

Ad.8 Ligeledes inden næste møde, vil han skitsere den fremtidige vedligeholdelsesplan baseret på en allerede foreliggende plan udarbejdet af en tidligere bestyrelse.

Ad.9 Ingen forslag modtaget, skal promoveres yderligere.

Ad.10 Diskussion udenfor referat.

Ad. 11 Aktionslisten blev gennemgået, opdateret og en række punkter lukket.

Ad.12 Der var en række besvarelser på e-mails fra medlemmerne angående andelsbevis, prissætninger etc. Desuden opfordrede Lasse Bo til, at man oftere checkede e-mails på foreningens gmail. Desuden vil Lasse Bo begynde at udforme Nyhedsbrev nr.3. Endvidere har en elektriker tilset vores gadelamper, og vurderer de er i god stand og af en god kvalitet. Som et forsøg vil der blive sat nye stærkere pærer op i tre lamper, hvorefter vi vil modtage tilbud på udskiftningen af alle pærer.

Ad.13 Næste møde d. 11 Januar 2022 kl.18.

Lasse B 😊