

Dagsorden Bestyrelsesmøde d. 11/1 2022 kl 18

1. Valg af referent og registrering af tilstedeværende.
2. Godkendelse af mødereferat fra Bestyrelsesmøde d.26/11 2021 (vedhæftet)
3. Ny administrator – praktiske spørgsmål om overdragelse.
4. Gennemgang af 'vicevært-opgaver'.
5. Feedback på definition og kommissorier for fremtidige udvalg (Lasse Bo).
6. Feedback og strategi vedr. ansøgninger om ændring af Lokalplan 32a. (Lasse Bo).
7. Skitsering af fremtidig vedligeholdelsesplan (Lasse Bo)
8. Gennemgang af indkomne forslag til IdéBank. (ingen forslag modtaget)
9. Bestyrelsesmedlemmers roller og engagement - fortsat. (udenfor referat)
10. Generalforsamling – planlægning (Lasse Bo).
11. Aktionsliste og opfølgning på beslutninger (Susanne og Lasse Bo).
12. Siden sidst (byggesager, klager etc.).
13. Næste møde.

Referat af bestyrelsesmødet:

- ad 1. Tilstede Susanne Messina, Christian Seidenfaden og Lasse Bo. Lasse Bo er referent.
- ad 2. Seneste mødereferat blev godkendt.
- ad 3. Susanne arrangerer Teams-møde med VOPA og udfærdiger en dagsorden for dette møde. Der skal bl.a. aftales en dato for generalforsamlingen.
- ad 4. Vi vil afsøge markedet for lokale 'fritids-gartner/handymen'.
- ad 5. Vi diskuterede de fremlagte forslag (vedlagt som bilag)
- ad 6. Vi diskuterede de fremlagte forslag og strategier for videre aktion. Evt. skal en advokat kigge materialet igennem
- ad 7. Den fremlagte vedligeholdelsesplan er blot en kopi af planen, der blev udarbejdet af en tidligere bestyrelse, men den kan fungere som udgangspunkt for en ny. Vi vil forsøge at integrere sidste års budget.
- ad 8. Ingenting er kommet.
- ad 9. –
- ad 10. Vi diskuterede den kommende generalforsamling, hvor vi blandt andet skal have adresseret den chikanerende opførsel fra en lille gruppe medlemmer. Lars forslag skal behandles, og en eventuel vedtægtsændring, der indebærer en tilpasning af frister for indkaldelse med fristen for indlevering af forslag, samt en reduktion af antallet af medlemmer af bestyrelsen, samt en hævelse af vederlag til 3700,-. Vi skal endvidere have forberedt en PowerPoint (Lasse Bo) og lagt en strategi for præsentationen.
- ad 11. Aktionslisten er opdateret, og i øvrigt er den fornyet, idet formatet i den foregående var gået i stykker.

ad 12. Der er kommet to henvendelser vedr. en hæk, der bør klippes samt en bil uden nummerplader, der står henstillet på en af vejene (Lasse Bo tager aktion på disse)

ad 13. Næste møde tirsdag d. 1. februar 2022 kl. 18.

Mvh

Lasse Bo