

## Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling i A/F Møllevang

Referat fra ekstraordinær generalforsamling den 28 februar 2024

Afholdt i Hollænderhallen på adressen Halvejen 3, 2791 Dragør

### **Deltagere**

#### Andelshavere:

51 af foreningens 87 andelshavere var tilstede. Heraf 20 ved fuldmagt.

#### Andre:

Sofie Caroline Strandvig, Vopa Ejendomsadministration (dirigent og referant)

#### Dagsorden for generalforsamling:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmetællere.
3. Nye vedtægter for A/F Møllevang
4. Vedtagelse af nye ordensregler

I henhold til ekstra ordinære generalforsamling afholdt den 23. november 2023, hvori de nye vedtægter samt ordensregler jf. gældende vedtægter §17 vedtages således:

½ af foreningens medlemmer skal være tilstede – ellers behandles forslaget men sættes ikke til afstemning – herefter skal der indkaldes til en ny generalforsamling hvor simpelt stemmeflertal er afgørende, uanset de mødendes antal.

På baggrund af dette, indkaldes hermed til ekstra ordinær generalforsamling til endelig vedtagelse af nye vedtæger.

Nærværende referat er ikke en ordret gengivelse af det passerede, men alene et ekstrakt, der gengiver de væsentligste synspunkter og beslutninger.

### 1. Valg af dirigent og referent

Sofie Caroline Strandvig fra VOPA blev enstemmigt valgt.

Dirigenten informerede om, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt jf. §25. i foreningens vedtægter.

Derudover konstaterede dirigenten, at generalforsamlingen var beslutningsdygtig til at behandle alle dagsordenens punkter jf. vedtægterne.

### 2. Valg af stemmetællere

Thomas Frimurer fra bestyrelsen og Sofie fra Vopa blev valgt som stemmetællere.

### 3. Forslag til nye vedtægter for foreningen

Dirigenten gav forsamlingen mulighed for at komme med spørgsmål, kommentarer mv. til forslag om de *nye vedtægter*.

Efter en god dialog omkring **de nye vedtægter**, herunder *§6 udlejning, §11 overdragelse, §13 eksklusion og §14 generalforsamling*, blev vedtægterne sat til afstemning og vedtaget med følgende stemmefordeling:

Ja: 31

Nej: 20

Blank: 0

#### 4. Forslag til nye ordensregler for foreningen

Dirigenten gav forsamlingen mulighed for at komme med spørgsmål, kommentarer mv. til forslag til de nye ordensregler.

Efter en god dialog omkring **de nye ordensregler**, blev forsamlingen enige om at tilføje følgende:

- Al udendørs elektronisk forstærket musik skal ophøre senest kl. 23.00.

Derudover blev forsamlingen enige om at reglerne for midlertidig ophold af campingvogn/container på grunden undersøges til den ordinære generalforsamling.

Herefter blev ordensreglerne sat til afstemning og vedtaget med følgende stemmefordeling:

Ja: 40

Nej: 5

Blank: 6

Dirigenten takkede for god ro og orden, og generalforsamlingen blev hævet.

*Nærværende referat underskrives digitalt*